

Пояснение по смете

При формировании плановой сметы по разделу коммунальные расходы за основу приняты фактические объемы потребления многоквартирным жилым домом в количественном выражении за предыдущий отчетный период.

Пункт 1.

Горячее водоснабжение и отопление (п.1.1.) за год 3 188 086,92 руб., что соответствует 2365,68 Гкал: *2318,942 жкдм - 3.452.563,50*

В том числе;

1.1. Горячее водоснабжение и отопление (жилые помещения), площадь [REDACTED]:

1207,991 + котельн 9,66 - (1.601.433,67 + 614,51)
В соответствии с расходам тепловой энергии многоквартирным домом в предыдущих периодах, принято решение определить следующий объем тепловой энергии: **1246,2 Гкал (1 483 015,3 руб.)** по тарифу **1190,03руб.** в соответствии с ПП Москвы №1294 от 01.12.2009г. Из данного объема на горячее водоснабжение приходится 366,96 Гкал, на отопление приходится 879,24 Гкал. *1,602.048,1*

Объем годового потребления делится на 12 месяцев, и выплаты происходят равномерно каждый месяц.

Соответственно, отопление $879,24 \text{ Гкал} / 12 \text{ мес.} = 73,27 \text{ Гкал./мес.}$

$73,27 \text{ Гкал/мес.} * 1190,03 \text{ руб.} = 87193,45 \text{ руб.}$

$87193,45 \text{ руб.} / 10257,5 \text{ кв.м.} = \underline{\underline{8,50 \text{ руб./м}^2 \text{ в месяц общей площади жилья,}}}$ что соответствует смете.

Горячее водоснабжение - всего по смете $366,96 \text{ Гкал} / 12 \text{ мес.} = 30,58 \text{ Гкал/мес.}$

$30,58 \text{ Гкал/мес.} * 1190,03 \text{ руб.} = 36391,12 \text{ руб./мес.}$

$36391,12 \text{ руб./мес.} / 10257,5 \text{ кв.м.} = \underline{\underline{3,55 \text{ руб./м}^2 \text{ в месяц, общей площади жилья,}}}$ что соответствует смете.